

## So erreichen Sie mich

☎ (030) 95 600 300

🌐 [www.roygoebel.de](http://www.roygoebel.de)

☰ (030) 81 010 293

✉ [mail@roygoebel.de](mailto:mail@roygoebel.de)

📶 (0176) 10 390 131

📍 **Ostpreußendamm 131  
12207 Berlin**  
*Sachverständigenbüro Jenßen*



**Roy Goebel Berliner Vermögen**

Versicherungen - Finanzierungen - Immobilien

## Referenzen meiner Kunden

**Fam. Glock, Geltow:** »[ ... ] *Es ist ein gutes Gefühl, jemanden wie Roy Goebel an seiner Seite zu wissen, der bei allen Fragen zu Autoversicherung, Haushalt, Haftpflicht, Rechtsschutz, Rente, Bau etc. auch bei kniffligen Problemen Auskunft geben kann.*«

**Pascal B. Rangsdorf:** »[ ... ] *Herr Goebel hat stets perfekte und zielorientierte Arbeit geleistet. Auf seine Worte sind schnellstmöglich Taten gefolgt. Der komplette Versicherungswechsel war trotz sehr intensiver Beratung und vieler offener Fragen im Nu erledigt. Ich freue mich auf die weitere Zusammenarbeit.*«

**Dr. G. Nakos, Dahlewitz:** »[ ... ] *Wir sind mit der Betreuung sehr zufrieden und können Herrn Goebel ohne Einschränkungen weiterempfehlen.*«

**B. Bruns, Mahlow:** »[ ... ] *Ein ganz Herausgender Service und äußerst freundlich. Egal mit welchem auch noch so kleinem Problem man Herrn Goebel behelligt, er gibt einem immer das Gefühl, sein einziger und wichtigster Kunde zu sein.*«

**T. Black, Falkensee:** »[ ... ] *Hiermit möchte ich mich bei Ihnen für Ihr außerordentliches Engagement bedanken.*«

**Danke an alle meine Kunden für die zahlreichen Referenzen und Bewertungen.  
Weitere Referenzen lesen Sie hier:**

# IMMOBILIEN & FINANZIERUNG

Lesen Sie diese interessanten Informationen, auch wenn Sie bereits ein Eigenheim besitzen.  
Nutzen Sie meinen kostenlosen Service.

## RAUS AUS DER MIETWOHNUNG, REIN IN DIE EIGENEN VIER WÄNDE

2019 - Es war noch nie so günstig, sich die eigenen vier Wände anzuschaffen. Statistisch gesehen zahlen die Bundesbürger im Schnitt 800,00 € Miete. Für diese Miete können Sie sich bereits Ihren Traum vom Eigenheim erfüllen.

Bisherige Miete	Kapitalwert
500,00 €	210.000,00 €
600,00 €	252.000,00 €
800,00 €	336.000,00 €

Ich kann Ihnen bei der Umsetzung behilflich sein und greife auf 190 Banken und Versicherungen zurück.

## MEINE DIENSTLEISTUNG UMFASST FOLGENDE PUNKTE

- + Erstellung eines Finanzkonzepts mit Auswertung Ihrer persönlichen Bonität
- + **Analyse der Machbarkeit**
- + Darstellung des Finanzkonzepts mit Tilgungsmöglichkeiten
- + Beantragung Ihrer Finanzierung bei unseren Partnerbanken
- + Nach erfolgreicher Zusage sind wir Ihnen bei der Umsetzung der Verträge behilflich
- + Vermittlung von Hausbaupartner aus unserem Portfolio
- + Versicherungsanalyse für das neue Eigenheim

*„Damit Sie nicht im Regen stehen und weil ich Sie als langjährigen Kunden betreuen möchte, habe ich ebenfalls einen hohen Qualitätsanspruch. Nutzen Sie meinen kostenlosen Service, Ihre Möglichkeiten zu kalkulieren.“*

**Ihr Roy Goebel**

## LASSEN SIE SICH VON DEN VORTEILEN ÜBERZEUGEN

- + Maßgeschneiderte Lösungen für Ihre Wunschimmobilie
- + Attraktive Konditionen für eine Sollzinsbindung von 5, 10, 12, 15 oder 20 Jahren
- + Mindestdarlehenssumme 50.000 €
- + Gleichbleibende monatliche Zins- und Tilgungsleistungen über den gesamten Sollzinsbindungszeitraum
- + Alternative Tilgungsformen können gewählt werden
- + Sondertilgungsrecht automatisch in Höhe von 5% kostenlos festgelegt

## WICHTIGE INFO FÜR IMMOBILIENBESITZER


Wenn Sie bereits ein Darlehen haben und demnächst aus der Zinsbindung fallen, sollten Sie sich jetzt schon entscheiden. Bis zu 60 Monate vor Ablauf der Zinsbindung können Sie sich bereits neu festlegen. Egal ob Sie 10 Jahre oder mehr gebunden sind. Die Frist ist laut BGB für die ersten 10 Jahre gültig

## FAZIT

Eins ist klar, mit 67 Jahren bekommen Sie von Ihrem Vermieter keinen „Rentnertarif“ für Ihre Mietwohnung angeboten. Eine Rente finanzieren Sie, die des Vermieters oder Ihre eigene. Welche wäre Ihnen lieber?



**Vereinbaren Sie noch heute einen  
unverbindlichen Beratungstermin!**

 (030) 95 600 300

 [mail@roygoebel.de](mailto:mail@roygoebel.de)